

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Ożarowicach pomiędzy:

**Gminą Ożarowice (42-625 Ożarowice ul. Dworcowa 15), NIP 6452502973, REGON 276258954, reprezentowaną przez:**

..... – .....,

zwaną dalej w tekście niniejszej Umowy **Zamawiającym**

a ..... mającą swą siedzibę w ..... ul. .... nr ....., zwanym dalej w tekście Umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej Wykonawcą

*W wyniku przeprowadzonego w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym i dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, została zawarta Umowa o następującej treści:*

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa i sprzedaż sprzętu w ramach zamówienia „**Zakup sprzętu technicznego umożliwiającego zapewnienie ciągłości funkcjonowania infrastruktury komunalnej**”, w następującym zakresie<sup>1</sup>:
  - 1) Agregat prądotwórczy [marka i model];
  - 2) Ciągnik rolniczy [marka i model];
  - 3) Minikoparka [marka i model];
  - 4) Przyczepa dwuosiowa [marka i model].
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 1 do Umowy.
3. Zakup sprzętu jest współfinansowany przez Skarb Państwa – Wojewodę Śląskiego.

### § 2

1. Wykonawca dostarczy sprzęt spełniający wymogi Zamawiającego określone w załączniku nr 1 do Umowy, o wysokiej jakości i funkcjonalności, wyprodukowany zgodnie z obowiązującymi na dzień produkcji przepisami prawa i normami mającymi zastosowanie dla produkcji dostarczanego sprzętu.
2. Sprzęt dostarczony do Zamawiającego musi być fabrycznie nowy, nieużywany oraz wolny

---

<sup>1</sup> Niewłaściwe usunąć

od wad fizycznych i prawnych. Wada fizyczna rozumiana jest jako jawne lub ukryte właściwości tkwiące w przedmiocie dostawy lub w jakimkolwiek jego elemencie, powodujące brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, a także obniżenie jakości, uszkodzenia lub usterki. Wada prawna rozumiana jest w szczególności jako sytuacja, w której przedmiot Umowy lub jakikolwiek jej element nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.

### § 3

1. Dostawa sprzętu zostanie zrealizowana w terminie **do dnia 22 grudnia 2025 r.**
2. Warunkiem odbioru jest dostawa sprzętu zgodnego ze wszystkimi warunkami zamówienia oraz wykonanie pozostałych świadczeń, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Za datę wykonania dostawy uznaje się dzień spełnienia wszystkich warunków wskazanych w ust. 2.
4. Odbiór przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony przy udziale przedstawicieli Stron, po uprzednim zgłoszeniu gotowości do odbioru.
5. Odbiór sprzętu nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, na terenie Gminy Ożarówice.
6. Najpóźniej w dniu odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu kartę gwarancyjną oraz instrukcję obsługi i użytkowania w języku polskim.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia sprzętu, jeżeli będzie on uszkodzony lub wadliwy, niezgodny z Umową lub jeżeli nie będzie spełniał warunków zamówienia lub oferty Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest ponownie dostarczyć sprzęt, wolny od obciążeń określonych w zdaniu pierwszym.
8. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może, wg własnego uznania:
  - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania sprzętu;
  - 2) żądać wykonania dostawy po raz drugi albo odstąpić Umowy z winy Wykonawcy.
9. Prawo własności sprzętu przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Strony.

### § 4

1. Wykonawca z tytułu dostawy sprzętu otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: .....), w tym 23% podatek VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość wynagrodzenia oraz wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca w celu sprzedaży sprzętu zgodnego z warunkami zamówienia, w tym koszty dostawy, uzyskania wszelkich wymaganych dokumentów, świadczenia gwarancyjne oraz koszty towarzyszące.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do

Zamawiającego, po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru przez Zamawiającego.

5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 5**

1. Dostarczony sprzęt objęty jest ...-letnią gwarancją.
2. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne działanie lub zaniechanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonywa, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza.
3. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
  - 1) żądania bezpłatnego usunięcia wady oraz wymiany sprzętu, materiału lub komponentu na wolne od wad w przypadku dwukrotnej nieskutecznej naprawy;
  - 2) zatwierdzenia sposobu usunięcia wady;
  - 3) żądania zapłaty kary umownej za nieterminowe usunięcie wady.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) terminowego spełniania żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady;
  - 2) zapłaty kary umownej z tytułu nieterminowego usunięcia wady;
  - 3) jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, do zapłaty odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.
5. Za wadliwe uznaje się sprzęt lub elementy sprzętu, które są niepełnowartościowe, uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub producenta.
6. Wady będą usuwane w terminie do 14 dni. Termin ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, po uwzględnieniu złożoności technicznej wady.
7. W przypadku nieprzystąpienia do usunięcia wady lub usuwania wady w sposób nienależyty Zamawiający może zlecić jej usunięcie na koszt i ryzyko osobie trzeciej, bez uprzedniego uzyskania sądowego upoważnienia, zachowując przy tym prawo wynikające z gwarancji i rękojmi oraz naliczyć karę.
8. W okresie gwarancji wszystkie naprawy gwarancyjne i wymagane przeglądy dokonywane są przez autoryzowany serwis producenta, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Szczegółowe warunki gwarancji określi karta gwarancyjna przekazana Zamawiającemu, przy czym Umowa jest dokumentem nadrzędnym do warunków określonych w książce gwarancyjnej.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży nie krócej niż przez 2 lata.
11. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi na podstawie niniejszej Umowy, bez potrzeby posiadania innego dokumentu.

## **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) w wysokości 0,5% ceny sprzętu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie;
  - 2) w wysokości 0,1% ceny sprzętu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych;
  - 3) w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w Umowie z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych Wykonawcy wynosi 15% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
  3. Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych
  4. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej płatności należnej Wykonawcy.

## **§ 7**

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach obowiązującego prawa Zamawiający może wypowiedzieć Umowę lub odstąpić od części lub całości Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z poniższych okoliczności:
  - 1) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki niezgodnie z Umową i pomimo dodatkowego wezwania wyznaczającego termin do usunięcia zastrzeżeń nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania;
  - 2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonanie Umowy, może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 3) opóźnienie w dostawie sprzętu jest tak daleko idące, że spowoduje utratę dofinansowania na jego zakup.
2. Odstąpienie od Umowy niezależnie od przyczyn nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia należnych kar umownych.
3. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej z podaniem przyczyny.

## **§ 8**

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 i 3 lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy Pzp.
2. Dopuszczalna jest zmiana Umowy, która nie wpłynie na ogólny charakter Umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności, na warunkach określonych poniżej:
  - 1) zmiana opisu przedmiotu zamówienia w zakresie zmiany specyfikacji lub sposobu realizacji dostawy, pozwalająca na podwyższenie jakości sprzętu, usunięcie rozbieżności lub doprecyzowanie Umowy w celu jej jednoznacznej interpretacji i należytego wykonania;
  - 2) zmiana marki lub modelu sprzętu, jeżeli przestał on być dostępny do nabycia z winy nieleżącej po stronie Wykonawcy, pod warunkiem, że dostarczony sprzęt będzie spełniał wszystkie wymagania Zamawiającego określone w dokumentach zamówienia;

- 3) zmiana terminu realizacji zamówienia o czas występującego opóźnienia wynikającego z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia, w przypadku gdy:
  - a) wystąpiła siła wyższa mająca istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - b) dochowanie terminu okazało się niemożliwe z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia. W takim przypadku zmianie może podlegać odpowiednio specyfikacja techniczna sprzętu oraz termin dostawy.
4. Wprowadzenie zmian do Umowy jest możliwe po spełnieniu łącznie następujących warunków:
  - 1) zgodnego oświadczenia Stron;
  - 2) zachowania formy pisemnej zmiany;
  - 3) zgodności zmiany z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych podlega unieważnieniu.

## **§ 9**

1. Niedotrzymanie zobowiązań wynikających z Umowy przez którąkolwiek ze Stron w zakresie, w jakim niewykonanie tych zobowiązań jest następstwem siły wyższej, nie jest traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań umownych.
2. Nie stanowią siły wyższej sytuacje, które w działalności gospodarczej powinny być brane pod uwagę i którym można byłoby zapobiec działając z należytą starannością.

## **§ 10**

1. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonaniu Umowy, w celu jej należytej realizacji.
2. Strony wyznaczają osoby do kontaktów w trybie roboczym.
3. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, po wyczerpaniu przez Strony drogi polubownego ich rozwiązania.
4. Uzasadnione roszczenie Wykonawcy powinno być skierowane na piśmie w formie reklamacji do Zamawiającego, który jest zobowiązany pisemnie ustosunkować się co do zasadności roszczenia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego:
  - 1) dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej Umowy na osoby trzecie;
  - 2) dokonywać obciążeń tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołujących podobne skutki;
  - 3) dokonywać obciążenia jakichkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z Umowy lub udziału

w niej na osoby trzecie, w tym także dokonywania zastawu czy objęcia mową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki.

Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

6. Strony zgadzają się na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb realizacji postanowień Umowy. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego znajdują się w specyfikacji warunków zamówienia.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się zapisy specyfikacji warunków zamówienia oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności:
  - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.);
  - 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320).
8. W przypadku sprzeczności lub niespójności pomiędzy Umową a pozostałymi dokumentami zamówienia przyjmuje się następującą hierarchię dokumentów, zaczynając od najważniejszego:
  - 1) niniejsza Umowa;
  - 2) wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia;
  - 3) specyfikacja warunków zamówienia.
9. Strony zgodnie uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane są do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniej zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
10. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
11. Opis przedmiotu zamówienia stanowi integralną część Umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**